

# Jednoiposoban stan u kući, prvi sprat, deo dvorišta, 38 m2, Apelovac

**Cena: 66.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Apelovac (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Igmanska  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 38  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3878371  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.05.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan u kvalitetno građenoj i izolovanoj kući sa ukupno četiri stana (po dva na prizemlju i spratu). Sastoji se od ulaznog hodnika, prostrane dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom i kupatila. Stan je u očuvanom, izvornom stanju, odlično orijentisan i osvetljen. Stanu pripada deo u pomoćnom objektu i podrumu ispod istog, što čini komforan prostor u svrhu ostave. Odlična lokacija blizu škole, važnih saobraćajnica i trgovina. Mogućnost kupovine garaže (pomoćnog objekta) od 28 m2. Uknjižena privatna svojina, moguća kupovina stambenim kreditom.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555