Građevinski plac 3.671m² u Rakovcu – Front 19m, prelep pogled na Novi Sad

Cena: 417.150,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Rakovac (Srbija, Beočin)

Namena: Porodično stanovanje
Površina zemljišta: 3671
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Gas

Tekst oglasa:

Na prodaju jedinstven građevinski plac površine 3.671m² na izuzetnoj lokaciji u Rakovcu, sa spektakularnim panoramskim pogledom na Novi Sad i okolinu. Pozicioniran u mirnom i prirodnom okruženju Fruške gore, ovaj plac predstavlja idealnu priliku za izgradnju luksuzne porodične vile, kompleksa vila, vikend rezidencije ili investicionog projekta. Plac je kompletno ograđen, sa frontom od 19 metara, pravilnog oblika i poseduje asfaltni prilaz, što omogućava jednostavan pristup tokom cele godine. Na parceli se nalazi montažno-demontažni objekat koji može poslužiti tokom budućih radova ili za privremeni boravak. Komunalna infrastruktura je gotovo u potpunosti obezbeđena – struja i voda se nalaze na placu, dok su gas i kanalizacija dostupni neposredno uz parcelu. Dodatnu sigurnost investicije predstavlja i izdata Informacija o lokaciji koju vlasnik poseduje.Retko se na tržištu pojavljuju placevi ovakve površine, sa kompletnom infrastrukturom, asfaltnim prilazom i pogledom koji ostavlja bez daha. Ukoliko tražite lokaciju za gradnju objekta koji će spojiti privatnost, prirodu i blizinu grada, ovo je nekretnina koju vredi pogledati. Za sve dodatne informacije pozovite naše agente prodaje. Kontakt telefon 0631231262 - Jelena Agencijska šifra: 572128

Šifra oglasa: 03-3885127
Datum postavljanja oglasa: 09.06.2026

Kontakt: Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216613357