

Odlična porodična kuća 190m², Prokuplje, ispod Hisara

Cena: 85.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Prokuplje (Srbija)

Ulica i broj: Balkanska

Kvadratura: 190

Broj soba: 4,5 soba

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3800989

Datum postavljanja oglasa: 05.03.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

Telefon: 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odlična porodična kuća u Prokuplju, u izuzetno lepom delu grada, ispod Hisara. Nadomak je reka Toplica, a naselje je veoma pogodno za kvalitetan porodični život, obzirom da su nedaleko svi vitalni objekti neophodni za svakodnevne potrebe svake porodice... Kuća je bruto površine 190m², neto 148m², spratnosti pr+1. Nalazi se na placu ukupne površine 170m². Osnova kuće je 95m². Prizemlje i sprat su u funkciji trosobnih stanova, slične kvadrature oko 74m². Prizemlje je sa sledećim rasporedom prostorija: ulazni hodnik, izdvojena kuhinja, kupatilo i višenamenska -dnevna soba. U sklopu te etaže su podrum i garaža 17m². Sprat se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, rešo kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, terase i kupatila. Do sprata vode spoljne stepenice sa velikom verandom. U sklopu kuće je garaža 18m². Dvorište je slobodno ispred i deo iza kuće. Kuća je kvalitetne gradnje, izuzetno očuvana. Spoljna stolarija je drvena, kvalitetan parket na spratu, izvorna zidna i podna keramika u kuhinji i kupatilu. Kuća je upisana sa upotrebnom dozvolom, kao i zemljište sa privatnom svojinom 1/1. Topla preporuka naše agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555