

# JEDINSTVENA PRILIKA!

**Cena: 265.230,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Žabalj (Srbija, Žabalj)

**Kvadratura:** 103  
**Površina zemljišta:** 18079  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-2650312  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.07.2023

**Kontakt:** ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300030



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam jedinstvenu ponudu na tržištu! U pitanju je salaš ukupne površine 1.8 hektara, od toga je jedan deo prekriven šumom 1100 stabala 'Paulovnije' koja je spremna za seču sledeće godine. Sistem za navodnjavanje kap po kap za svako stablo. Takođe poseduje veliku zelenu površinu koja ima puno potencijala. Plac ima 2 obale od prilike po 170 metara dužine. Kuća je izgrađena 2011. godine, unutra je sve novo, uvozna oprema, kompletno je opremljena. Imanje je apsolutno privatno i kompletno je ograđeno. Veoma mnogo mogućnosti za biznis, od gradnje bungalova koji bi imali izlaz na vodu pa preko organizovanja paintball-a, pecanja, lova, vožnje čamcem, restoran, čarda,... Ukoliko ste poslovni čovek sa vizijom onda je ovo prava nekretnina za vas! Za više informacija pozovite agenta prodaje. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 art.nsgroup@gmail.com

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555