

# Četvorosoban - 117m<sup>2</sup> - Klisa!

**Cena: 200.850,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 117  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2661029  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.07.2023

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzna nekretnina u mirnom delu grada, udaljena 2 km od tržnog centra BIG-a, a samo 3,5km od samog centra grada! U cenu je uračunata garaža i parking mesto. Površina - projektovano 117 m<sup>2</sup>. Na prvom nivou ima 41 m<sup>2</sup>, na drugom nivou 63 m<sup>2</sup>, i na trećem nivou - krovna terasa celom dužinom objekta (cca 17 kv). Prvi nivo: Dnevna soba okrenuta ka dvorišnom delu sa izlazom na terasu, wc. Drugi nivo: 3 velike spavaće sobe sa kupatilom. I na trećem nivou izlaz na krovnu terasu sa kuhinjom. Investitor sa dugogodišnjim iskustvom u gradjevini i kvalitetom koji se može videti na objektima koje je izgradio. Nekretnina će posedovati najkvalitetnije materijale koji se trenutno mogu pronaći na tržištu - poput aluminijumske stolarije, prvoklasne Italijanske keramike (mogućnost da kupci sami biraju), I kalasa tarketa, gebberit sanitarije. Grejanje na gas - svaki stan ima svoj gasni kotao. Nekretninu možete kupiti i putem stambenog kredita. Investitor je u sistemu PDV-a. Za više informacija, pozovite!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555