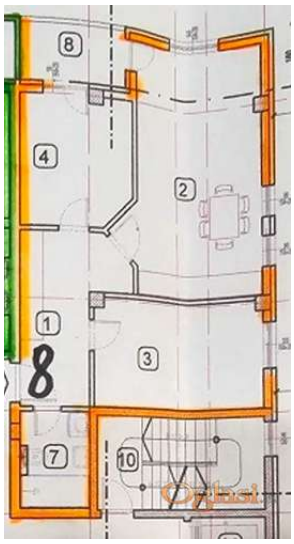
Dvoiposoban stan u porodičnom stambenom objektu u novogradnji sa PDV-om, Čalije ID#8639

Cena: 141.550,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Čalije (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 64
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je dvoiposoban stan u novogradnji na lepoj lokaciji u Čalijama. Površine je 64,34m2, nalazi se na II spratu stambene zgrade sa liftom. Sastoji se iz hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Zgrada se gradi po visokim standardima, u skladu sa zahtevima savremene infrastrukture i energetske efikasnosti. Fasadni zidovi su od višeslojnih giter blokova debljine 20cm, sa odgovarajućom termoizolacijom i završnom obradom u demit fasadi, na podu će biti postavljen parket, aluminijumska stolarija, grejanje će biti putem toplotnih pumpi putem fun-coilera. Zgrada se nalazi u delu grada koji se poslednjih godina dosta infrastrukturno razvija, odlično je povezan sa ostalim delovima i u blizini ima sve što je potrebno za Vaš komforan porodičan život. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3944671
Datum postavljanja oglasa: 20.08.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166499100