Prodaja kuće Karingtonka ID#1663

Cena: 299.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Višnjica (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Leonarda Da Vinčija
Kvadratura: 200
Površina zemljišta: 290
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Specijalna ponuda retko u prodaji kuća KARINGTONKA u nepsrednoj blizini Dunava i Ade Huje. Mikrolokacija je odlično saobraćajno povezana sa ostalim delovima grada što olakšava mreža novih gradskih saobraćajnica . U neposrednoj blizini objekta nalazi se nekoliko škola i vrtića, pijaca, marketi, veliki broj restorana i kafića. Na ulazu u prednjem delu dvorišta lepo uređena pešačka staza i jedno parking mesto ispred garaže. Par stepenika i dolazite do frontalne terase i glavnog ulaza u ovu divnu nekretninu. Široki ulazni hodnik vas vodi u prostrani open space produženi dnevni boravak koji odiše udobnošću i toplinom upotpunjen trpezarijrijom gde ćete uživati u hrani i piću sa Vašim najmiliima. Kuhinjski prostori su uređeni veoma lepo te je u njima spojena spojena esttetika i funkcionalnost, Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu orjentisanu ka dvorištu Konfor ovog prostora se vidi kroz svedeni blok od još pet konfornih soba od kojih je jedna master sa svijim walk in garderoberom a svaka od njih se može koristiti i u druge svrhe. Kupatila na sva tri nivioa su izuzetno konforna Spoljašna PVC stolarija , dvoslojno staklo cetiri godisnja doba , roletne u boji tako da je obezbeđen mali koeficijent ulaza i izlaza toplote, odlično je zvučno izolovan, na podovima hrastov parket , jednokrilna sobna vrata , u prostoru je etažno grejanje na elektro kotao i hladjenje putem klima uređaja. Sva tri nivoa povezana unutrašnjim stepenicama . Lako adaptilan prostor i dobijanje dve stambene jedinice. Zadnje dvorište oko 80m2 je ravno i ograđeno Retko u ponudi atraktivna nekretnina koja pruža pun konfor. Kupac plaća proviziju 2%.

Šifra oglasa: 03-3992278
Datum postavljanja oglasa: 22.10.2026

Kontakt: Lenka nekretnine Reg. br. 1172
Telefon: 060/57-11-190