

## 3.5 stan u izgradnji u blizini Nitexa, 75,5m<sup>2</sup>, povraćaj pdv

**Cena: 128.440,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** CRVENI KRST - Jagodin Mala (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Knjazevačka  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 75  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jako funkcionalan troiposoban stan u izgradnji u blizini Nitexa. Stan je površine 75,5m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, 2 dečije sobe, perionice, kupatila, wc i terase. Kvalitetna PVC stolarija, prvoklasni parket jasen, hrast, kupatilski nameštaj ENMON kao i keramika I klase. Grejanje etažno, svaki stan će imati radijatore kao i svoj kotao. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje. Završetak radova je predviđen za kraj 2023. godine. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji, u blizini je OŠ Njegoš, Nitex, Delta Planet, vrtić... U ponudi će biti garažna i parking mesta koja se dodatno doplaćuju. U prizemlju zgrade se nalaze lokali. Moguća kupovina putem kredita.

**Šifra oglasa:** 03-2306829

**Datum postavljanja oglasa:** 30.08.2022

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555