Lux stan na Grbavici u izgradnji-sa povratom PDV-a

Cena: 361.720,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 106
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-3564690
Datum postavljanja oglasa: 12.07.2025

Kontakt: EXIT nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/270-4888

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Kvalitetna zgrada koja sadrži tri prostrana stana – po jedan na svakoj etaži. U suterenu je obezbeđeno po jedno garažno mesto i ostava za svaki stan za koje postoji mogućnost kupovine. Rok izgradnje je kraj 2026-te godine. Objekat ima lift. Mogućnost povrata PDV-a za kupce prve nekretnine. Grejanje je centralno sa kalorimetrima. Orijentacija stanova na tri strane omogućila je funkcionalnu podelu prostora – dnevne zone okrenute su ka ulici, dok su noćne, mirnije zone sa spavaćim sobama orijentisane ka unutrašnjem dvorištu, čime se postiže veći komfor stanovanja. Stanovi su opremljeni klima uređajima, aluminijumskom spoljašnjom i unutrašnjom stolarijom od medijapana. Podne obloge su od tarketa u sobama, dok su u kuhinjama, kupatilima i na balkonima keramičke pločice visokog kvaliteta. U neposrednoj okolini nalazi se sve što je neophodno za svakodnevni život i to ovu lokaciju čini izuzetno funkcionalnom i pogodnom za porodični, ali i urbani stil života.