

# Dvosoban na odličnoj lokaciji !

**Cena: 124.125,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Satelit (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 48  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3978730  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.10.2026

**Kontakt:** Office nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/654-6500



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Dvosoban stan na Satelitu - mirna lokacija, odlična povezanost i useljenje bez dodatnih ulaganja Na mirnom i prijatnom delu Satelita nalazi se ovaj pažljivo renoviran dvosoban stan, idealan za one koji traže udoban porodični dom na lokaciji koja pruža sve što je potrebno za kvalitetan svakodnevni život. Stan je funkcionalnog rasporeda, sa komfornim prostorijama i izdvojenom kuhinjom, što dodatno doprinosi praktičnosti i jasno definisanom životnom prostoru. Nekretnina je renovirana, prazna i spremna za useljenje, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Posebna prednost je lokacija - dovoljno mirna za prijatan život, a istovremeno nadomak svih važnih sadržaja. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, kafići, pijaca, ambulanta, vrtić, škola i javni prevoz, što ovu nekretninu čini pogodnom kako za porodični život, tako i za sve koji žele praktičnost svakodnevice. Još jedna značajna pogodnost je uvek dostupan parking u okolini zgrade, što je danas prava vrednost. Stan je uknjižen 1/1, bez tereta i spreman za novog vlasnika. Nekretnina koja pruža jednostavnost, komfor i mir, uz sve ono što vam je potrebno na nekoliko minuta od kuće. Šifra : 576971  
Kontakt telefon : 064/497-6846

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555