

# Izdaje se Lux neuseljavan stan kod Čaira, 50m2!

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Tome Rosandića  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 50  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3794822  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.02.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184155462



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzno opremljen stan u centru grada, u neposrednoj blizini parka Čair, u mirnoj i neprometnoj ulici. Stan se nalazi u novogradnji na četvrtom spratu na četvrtom spratu u zgradi sa liftom. Površina stana je 50m<sup>2</sup> i luksuzno je opremljen renomiranim građevinskim i tehničkim brendovima. Neuseljavan do sada. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, terase sa dva ulaza, kupatila i ostave koja se nalazi na poslednjem spratu. Grejanje je etažno, a stan poseduje i inverter klimu i odmah je useljiv. Uz stan ide i garažno mesto. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50 procenata od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555