

Zvezdin stadion, Rajka Mitića, vertikalna kuće ID#19144

Cena: 1.700,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Kvadratura: 176
Broj soba: 5 soba i više
Opremljenost: Nenamešten



Dodatne informacije:

Rajka Mitića, Novogradnja, Gas, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

EKSKLUZIVNO - Poslovni prostor u vertikalni kuće na Dedinju (176 m²) - garaža, 3 parking mesta, dvorište. Izdaje se deo vertikale porodične kuće na prestižnoj lokaciji na Dedinju, u neposrednoj blizini Zvezdinog stadiona i Diplomatske kolonije. Mirno, reprezentativno i bez gradske gužve - idealno okruženje za ozbiljno i produktivno poslovanje. Prostor se izdaje ISKLJUČIVO kao celina (ukupno 176m²): Prizemlje - 43 m², prvi sprat - 43 m², Potkrovlje (dupleks, dva nivoa) - 90 m², Garaža 30 m². Prostori su prazni, što omogućava zakupcu da ih opremi prema sopstvenim potrebama (bez dodatnih građevinskih adaptacija). Grejanje na gas. Prostrana garaža plus 3 pripadajuća parking mesta. Mogućnost korišćenja dvorišta i letnjikovca - idealno za pauze, neformalne sastanke ili prijem klijenata u prijatnom ambijentu. Lokacija pruža odličnu povezanost sa gradom, uz javni prevoz u neposrednoj blizini, a istovremeno nudi mir i diskreciju koje Dedinje čine jedinstvenim. Prostor je idealan za: IT kompanije i startapove, zubarske ordinacije, projektantski biro, škola jezika, konsultantske, advokatske i računovodstvene kancelarije, predstavništva i manje kompanije kojima je važna prestižna adresa. Idealno da neko na jednom nivou stanuje a na ostalim da obavlja delatnost. Zakupnina: 1700 € mesečno (troškovi nisu uključeni). Agencijska provizija 50% od prve zakupnine..

Šifra oglasa: 03-3813906
Datum postavljanja oglasa: 17.03.2026

Kontakt: BILDING NEKRETNINE DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)
Telefon: +381658331531

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555