PRODAJA-TROSOBAN STAN-Stari Grad-Novi Sad

Cena: 195.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 94
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se-trosoban stan-Stari Grad, Novi Sad | Uknjižen Agencija GOLD NEKRETNINE Novi Sad predstavlja trosoban stan na prodaju na lokaciji Stari grad u Novom Sadu. Stan se nalazi na prizemlju starije gradnje i prostire se na 94 m². Nekretninu odlikuju funkcionalan raspored, svetlost, mirna lokacija, zbog čega predstavlja dobar izbor za porodično stanovanje, poslovnu delatnost ili investicionu kupovinu i izdavanje. OPIS STANA Stan se sastoji od: tri prostrane sobe, kupatila, hodnika i ostave. Nekretnina je uknjižena 1/1, površine 94 m². Stan je održavan, bez potrebe za dodatnim ulaganjima i odmah useljiv. Grejanje je centralno gradsko, prostor može služiti kao lokal za poslovne delatnosti. LOKACIJA Lokacija pruža dobru povezanost sa ostalim delovima Novog Sada i pristup sadržajima potrebnim za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se škole, marketi, parkovi, kej, gradski prevoz, muzej. Blizina poslovnih sadržaja, škole i parkova dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine kako za stanovanje, tako i za investicionu kupovinu i buduće izdavanje. KLJUČNE PREDNOSTI STANA- NEPOKRETNOSTI - odlična lokacija - uknjižen - odmah useljiv - pogodan za izdavanje Za više informacija o ovoj nepokretnosti na prodaju u Starom gradu, Novi Sad i zakazivanje razgledanja kontaktirajte nas na: +381668442270 GOLD NEKRETNINE Novi Sad pruža klijentima stručnu podršku tokom celog procesa kupovine - od razgledanja i provere dokumentacije, preko pregovora i koordinacije učesnika, do zaključenja pravnog posla i primopredaje nepokretnosti. Kada je potrebna dodatna pravna podrška, klijentima je dostupna saradnja sa partnerskom advokatskom kancelarijom i advokatskim timom. Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije GOLD NEKRETNINE Novi Sad iznosi 3% od konačne ugovorene kupoprodajne cene nepokretnosti, u

Šifra oglasa: 03-4011210
Datum postavljanja oglasa: 17.11.2026

Kontakt: GOLD NEKRETNINE Reg. br. 1039
Telefon: +381668442270

skladu sa važećim cenovnikom i ugovorom o posredovanju. GOLD NEKRETNINE Novi Sad - Vaš siguran partner u svetu nekretnina.