

# Stan sa dvorištem na Paliluli, 93m2 + pomoćni objekat

**Cena: 115.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Mramor (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Aleksandra Petrovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 93  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3445194  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.04.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u manjoj porodičnoj zgradi na Paliluli, kod Kule, u blizini hotela Marica. Ukupna površina placa je 195m<sup>2</sup>. Stan ima bruto 93m<sup>2</sup>, neto 67m<sup>2</sup>, nalazi se u prizemnom delu. Sastoji se od višenamenske dnevne sobe, trpezarije sa kuhinjom, spavaće sobe, kupatila i višenamenske zastakljene terase. Na parceli se nalazi i pomoćni objekat koji se sastoji od tri manje prostorije, a ispred objekta do ulice i deo placa koji se koristi za parkiranje. Čisto vlasništvo, za više infomacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555