Sazonova. Prelep Penthouse. 2 garažna mesta!

Cena: 800.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 174
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je luksuzan penthouse duplex površine 174 m² na Vračaru, u Sazonovoj ulici, u zgradi novogradnje iz 2023. godine. Stan je pažljivo organizovan tako da jasno odvaja dnevnu i spavaću zonu. Prostran dnevni boravak sa kuhinjom otvorenog koncepta orijentisan je ka jugu i izlazi na veliku, sunčanu terasu, dok je spavaći blok orijentisan ka severu, što omogućava prijatniju temperaturu i mir tokom odmora. Nekretnina raspolaže sa četiri spavaće sobe, među kojima se posebno izdvaja master zona koncipirana kao privatna celina sa sopstvenim prostorom za boravak. Stan trenutno ima tri kupatila, uz mogućnost formiranja četvrtog, u skladu sa potrebama budućeg vlasnika. Visina plafona varira kroz prostor, dodatno naglašavajući karakter penthouse-a i dinamiku enterijera. Stan se prodaje namešten i odmah je spreman za korišćenje. Grejanje i hlađenje rešeni su preko toplotne pumpe zgrade, uz dodatnu klimatizaciju. Zgrada poseduje lift, a uz stan dolaze i dva garažna mesta. Nekretnina je uknjižena, a kupovina je moguća putem stambenog kredita ili za gotovinu. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3943920
Datum postavljanja oglasa: 19.08.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919