

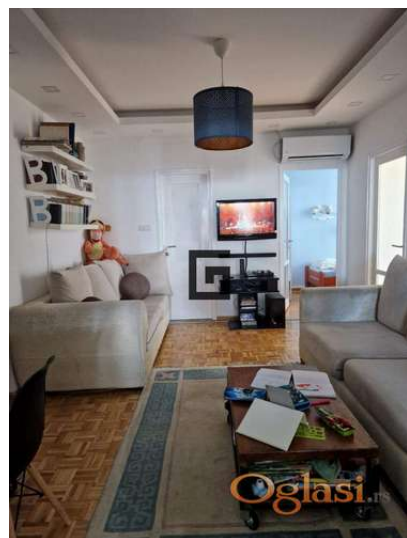
Fantastičan 3.5, renoviran stan! Konjarnik! ID#2026

Cena: 190.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Konjarnik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Rudo
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 68
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 23. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Konjarnik - Rudo U ponudi je izuzetno prijatan i funkcionalan porodičan stan, smešten u jednom od najpoznatijih i urbanistički najorganizovanijih kompleksa na Konjarniku - naselju koje godinama važi za sinonim mirnog i kvalitetnog života. Reč je o komfornom, uknjiženom troiposobnom stanu koji se izdvaja obiljem prirodne svetlosti, prostranošću i odličnim rasporedom prostorija. Svaki segment stana pažljivo je osmišljen kako bi pružio maksimalnu udobnost u svakodnevnom životu. Posebnu vrednost daju dve terase - jedna zastakljena, sa impresivnim, otvorenim pogledom koji se prostire preko grada, idealna za uživanje tokom cele godine, i druga otvorena, savršena za predah na svežem vazduhu. Stan je dodatno unapređen renoviranim kupatilom i kuhinjom, urađenim sa ukusom i bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Ugrađena je PVC stolarija, što doprinosi energetske efikasnosti i komforu, pa budućem vlasniku preostaje samo da prostor estetski prilagodi sopstvenom ukusu. Grejanje je centralno, što obezbeđuje stabilnu i pouzdanu temperaturu tokom zimskih meseci. Zgrada je uredna, održavana i tehnički odlično opremljena - poseduje čak četiri lifta, svaki sa sopstvenim agregatom, što garantuje njihovu funkcionalnost i u slučaju nestanka električne energije. Ulaz je obezbeđen i pod video nadzorom, pružajući dodatni osećaj sigurnosti. Okruženje je tiho, zeleno i porodično orijentisano, sa svim potrebnim sadržajima u neposrednoj blizini. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za porodice, ali i za sve koji traže svetao, komforan i pouzdan životni prostor na dobro povezanoj i traženoj lokaciji. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera

Šifra oglasa: 03-3832349

Datum postavljanja oglasa: 06.04.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31

dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji,
bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i
papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555