Novi Sad, Centar, , 4.0, 187m2

Cena: 1.000.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 187
Površina zemljišta: 0
Broj soba: 4 sobe
Grejanje: Gradsko

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 95267, uknjižen, fasada dobra, vila. Prodajemo ,fantastičnu kuću u najstrožijem centru Novog Sada. Kuća je u pešačkoj zoni i građena je izuzetno kvalitetno , potpuno je autentična i originalna. Od njene gradnje 1931 godine fantastično je održavana i ne zahteva nikakva ulaganja. Ima ogromno potkrovlje iznad cele kuće gde već sada postoji soba za poslugu. Potkrovlje nudi fantastične mogućnosti za uređenje, stepenište je u okviru kuće i za potkrovlje i za polu suteren u kojem se nalazi lokal (izdat za 1000 mesečno) i letnja kuhinja i ostave za kuću. Dvorište je malo ali ima lep letnjikovac i može se lepo urediti za prijatan boravak na otvorenom. U cenu kuće ulazi i kompletna trpezarija kupljena u Beču izuzetne urednosti. Kupovinom ove nekretnine kupujete i deo istorije Novog Sada ali i investiciono veoma dobro ulaganje. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 060/399-0210 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3989183
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603990210