

# Dvosoban - Kej - prelep pogled

**Cena: 302.510,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 89  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3912470  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Retko u ponudi - prostran dvosoban stan od 89 m<sup>2</sup> na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu - Kej, Stari grad. Na prodaju izuzetno funkcionalan i svetao dvosoban stan površine 89 m<sup>2</sup>, smešten na 6. spratu, sa mogućnošću jednostavne adaptacije u komforan trosoban stan. Stan odiše prostranošću i prirodnim svetlom. Veliki dnevni boravak povezan sa prostranom kuhinjom pruža idealan prostor za porodični život i druženje. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu od 10 m<sup>2</sup>, sa koje se pruža prelep, otvoren pogled na park, Petrovaradinsku tvrđavu i Kej. Raspored je izuzetno praktičan i obuhvata: veliki dnevni boravak, prostranu kuhinju sa trpezarijom, komfornu spavaću sobu, kupatilo, poseban toalet, vešernicu, veliku terasu od 10 m<sup>2</sup>. Zahvaljujući odličnoj kvadraturi i rasporedu, stan pruža mogućnost lake adaptacije u trosoban, bez narušavanja komfora prostora. Lokacija je jedna od najpoželjnijih u gradu - Kej, Stari grad, u neposrednoj blizini šetališta, centra grada, škola, vrtića, prodavnica, restorana i svih sadržaja neophodnih za kvalitetan život. Nekretnine na ovoj lokaciji i sa ovakvim pogledom veoma retko se pojavljuju na tržištu, što ovu ponudu čini izuzetnom prilikom kako za porodični život, tako i kao dugoročnu investiciju. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje. ŠIFRA: 573939 N22

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555