

EKSKLUZIVNA PRODAJA - INVESTICIONA PARCELA U INDUSTRIJSKOJ ZONI

Cena: 341.033,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Indija (Srbija, Indija)

Površina zemljišta: 13200



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

EKSKLUZIVNA PRODAJA - INVESTICIONA PARCELA U INDUSTRIJSKOJ ZONI *Na prodaju izuzetno atraktivna građevinska parcela u Indija, idealna za razvoj poslovno-proizvodnih i logističkih kapaciteta. *Lokacija: Indija *Površina parcele: 13.243 m² *Direktan pristup saobraćajnici NAMENA I MOGUĆNOSTI GRADNJE *Parcela se nalazi u zoni radnih površina, što omogućava širok spektar investicionih opcija: *proizvodni pogoni *skladišni i logistički centri *poslovno-proizvodni objekti * distributivni i servisni centri * veleprodaja i komercijalni sadržaji Mogućnost izgradnje: *proizvodno-skladišnih objekata *poslovnih objekata *logističkih kompleksa URBANISTIČKI PARAMETRI *Građevinska linija udaljena 10 m od regulacione linije *Dozvoljena spratnost: do P+2 (u zavisnosti od namene) *Fleksibilna organizacija prostora prema potrebama investitora *Mogućnost fazne izgradnje INFRASTRUKTURA I PRISTUP *obezbeđen kolski pristup *mogućnost organizacije teretnog saobraćaja * prostor za parking i manipulativne površine *pogodna za kamionski pristup i logistiku INVESTICIONI POTENCIJAL *Ova parcela predstavlja odličnu priliku za investitore koji žele da razvijaju biznis u jednoj od najperspektivnijih industrijskih zona u regionu. *Blizina glavnih saobraćajnica i razvijena privredna zona čine ovu lokaciju idealnom za: *proizvodnju *logistiku *distribuciju *Pored parcele se nalazi carinski terminal. Za više informacija, urbanističke uslove i dogovor oko obilaska, kontaktirajte nas. *Moguća zamena *Deo sredstava - po dogovoru Agencija Dva zvona +381648960226

Šifra oglasa: 03-3951914

Datum postavljanja oglasa: 31.08.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472

Telefon: 0659330044

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555