

# Zvezdara, Slavujev venac, Rtanjska, 2.0, 50m2

**Cena: 75.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Slavujev venac (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Rtanjska  
**Kvadratura:** 50  
**Površina zemljišta:** 0  
**Broj soba:** 2 sobe  
**Grejanje:** Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 108623, I/, spratna, 1, klima, terasa, uknjižen, renoviran, fasada nova. Imamo priliku da vam ponudimo izuzetnu kuću na lokaciji Slavujev venac u širem centru Beograda, blizina gradskog prevoza u Cvijićevoj, marketa i svih ostalih potreba. Kuća je renovirana, fasada sa termo izolacijom, pvc prozori, sastoji se od dva nivoa. U prizemlju je dnevni boravak sa kuhinjom, trpezarijom i toaletom, na spratu je spavaća soba i terasa. Grejanje je kombinacija peći na pelet i ta ...po volji, što zajedno sa termoizolacijom čini niske troškove grejanja. Dvorište koriste samo 3 kuće (nisu romske) uredno i mirno. Kuća je uknjižena na 20m2, praktično, godišnji porez na imovinu je minimalan. Uživajte u oazi mira u centru grada, srećna kupovina. Samo gotovinski kupci. Agent Saša. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-2987463  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.04.2024

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555