

# Limani 4, dvosoban stan, 54m<sup>2</sup>.

**Cena: 163.770,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 54  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3858666  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.05.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Odličan dvosoban stan na Limanu 4, ušuškani na 4 spratu od 7, istočno orijentisan prema dvorištu zgrade. Sastoji se od hodnika, prostrane dnevne sobe povezane sa kuhinjom, jedne spavaće sobe, kupatila, ostave, terase i ostave. U ulazu su obezbeđene dve biciklane za stanare. Zgrada je okružena zelenilom i igralištem za decu što omogućava mirno i prijatno okruženje za svakodnevni život. Veliki broj parking mesta ispred zgrade. Stan je uvučen i daleko od okolnih ulica i buke. Prodaje se namešten. Uknjižen bez tereta, useljiv po dogovoru. Može na kredit. U cenu je uračunata posrednička naknada od 3%. 0693831007 Daniel.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555