

# TOP stan u centru Novog Sada 105m<sup>2</sup>

**Cena: 267.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 105  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3856635  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0652813132



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se prostran i funkcionalan četvorosoban stan u samom centru Novog Sada, površine 105m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u kvalitetnoj zgradi bez lifta i odlikuje se odličnim rasporedom prostorija, idealnim za porodičan život ili poslovni prostor. Struktura stana obuhvata komforan dnevni boravak, tri odvojene spavaće sobe, kuhinju sa trpezarijom, kao i dva mokra čvora — kupatilo i poseban toalet, što pruža dodatnu praktičnost u svakodnevnom životu. Dodatnu vrednost stanu daju dve terase, koje obezbeđuju prijatan boravak i dodatni prostor za odmor. Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji u centru grada, u neposrednoj blizini nalaze se svi neophodni sadržaji — prodavnice, restorani, škole, fakulteti i gradski prevoz. Stan je idealan izbor za one koji žele komforan život u srcu grada. (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555