# Trosoban stan na Novoj Detelinari

## Cena: 169.950,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 80
**Nivo u zgradi:** 5. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan i svetao dupleks stan površine 80m², smešten u jednoj od najtraženijih lokacija na Novoj Detelinari. Na donjoj etaži nalazi se komforna dnevna soba povezana sa trpezarijom i kuhinjom u otvorenom konceptu, što prostoru daje prozračnost i odličnu organizaciju za porodični život i druženja. Iz dnevnog boravka se izlazi na zastakljenu terasu koja pruža dodatni prostor tokom cele godine – idealno za kutak za odmor ili radni prostor. Na ovoj etaži se takođe nalazi i kupatilo. Gornja etaža je odvojena kao privatna zona i obuhvata dve spavaće sobe i drugo kupatilo, što stan čini savršenim za porodicu ili kao investiciju za izdavanje. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji na Novoj Detelinari, u mirnom i urbanom delu grada sa kompletnom infrastrukturom – u neposrednoj blizini su škole, vrtići, marketi, apoteke, restorani, kao i gradski prevoz. Lokacija omogućava brz i jednostavan pristup centru grada, ali zadržava mir i privatnost potrebnu za kvalitetan porodični život. Odličan raspored, dvostruka funkcionalnost i atraktivna lokacija čine ovu nekretninu izuzetnom prilikom. Za više informacija pozovite naše agente prodaje!

**Šifra oglasa:** 03-4005207
**Datum postavljanja oglasa:** 10.11.2026

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 021544684