

# Odličan, trosoban duplex na Novoj detelinari! Mogućnost kupovine garaže !

**Cena: 185.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Koste Racina  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 70  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3570827  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.07.2025

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** +381668442233

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju - Trosoban duplex, Nova Detelinara, 70 m<sup>2</sup> U ponudi imamo kvalitetan i kompletno namešten trosoban duplex stan na odličnoj lokaciji - Nova Detelinara, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja. Osnovne informacije: Površina stana: 70 m<sup>2</sup> Struktura: duplex, trosoban Sprat: 5/5, zgrada sa liftom Uknjižen, moguća kupovina putem stambenog kredita Raspored: Donja etaža: dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, terasa, toalet Gornja etaža: dve spavaće sobe, kupatilo Stan je izuzetno funkcionalan, svetao i moderno uređen. Prodaje se kompletno namešten, bez dodatnih ulaganja, što ga čini idealnim kako za porodično stanovanje, tako i za izdavanje. Dodatne prednosti: Odlična lokacija Lift u zgradi Uređena zgrada i ulaz Mogućnost kupovine garažnog mesta 17m<sup>2</sup> - 30.000e Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381668442244 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555