

# Sarmanzna vila s bazenom u Herceg Novom

**Cena: 1.050.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podi (Herceg Novi) (Crna Gora, Herceg Novi)

**Kvadratura:** 380  
**Površina zemljišta:** 1200  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Više spratova  
**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-1892931  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.08.2021

**Kontakt:** \* \*  
**Telefon:** +38267086602



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se eko imanje u Herceg Novom, selo Podi. Površina vile je 380 m<sup>2</sup>. Parcela - 1200 m<sup>2</sup>. Vila se sastoji od tri sprata: Prizemlje - kotlovnica, garaža od 50 m<sup>2</sup> i stan od 60 m<sup>2</sup> (2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, hodnik i kupatilo). Vanjsko stubište vodi na prvi sprat. Ovdje se nalazi prostrani apartman s 1 spavaćom sobom, velikim dnevnim boravkom s kaminom, blagovaonicom, kuhinjom, hodnikom i kupaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu koja prolazi duž cijelog oboda. Na gornjem spratu se nalazi galerija, koja vodi do unutrašnjeg stepeništa iz dnevnog boravka. Galerija ima 3 spavaće sobe i kupatilo. Kuća se nalazi u mirnom predjelu, 2 kilometra od obale, okružena sa tri strane šumom, ima zadivljujući pogled na planine i šumu. Grijanje na čvrsto gorivo i struju (centralizirano). CCTV i alarm Bazen Vanjski roštilj Pomoćna kuća

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555