Pančevo - Starčevo, Radničko naselje - 359m2 na 4ara ID#24772

Cena: 165.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Starčevo (Srbija, Pančevo)

Ulica i broj: Sremska
Kvadratura: 359
Površina zemljišta: 400
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U neposrednoj blizini Pančeva, u lepom, urednom okruženju nalazi se ova prostrana porodična kuća izuzetno kvalitetne gradnje. Uknjižena je na vlasnika bez tereta i zabeležbi na parceli od 4 ara. Dvostarana je, sa pogledom na ulicu i dvorište, građena 1996. godine i ima dva stambena nivoa na visokom prizemlju i I spratu. Suteren ima veliki ostavni prostor sa prozorom i kotlarnicu. Kuća se greje na pelet, veliki kotao i radijatori sprovedeni su u oba stambena nivoa. Potkrovlje je u sivoj fazi sa izvedenim instalacijama da bi potencijalno i to bio stambeni prostor. Podovi su kombinacija laminata i kvalitetne keramike. Kuća je spolja izolovana, sa dve strane je demit fasada, a druge dve su obložene fasadnom ciglom. Na kući je pet komfornih terasa sa kojih se pruža lep pogled na okolinu. Stolarija je PVC, visokog kvaliteta, petokomorna. Kuća je povezana na gradsku kanalizaciju i ima trofaznu struju. Uz minimalna ulaganja moguće je formirati tri stambene jedinice od 119m2 sa zajedničkim ulazom i stepeništem. U neposrednoj okolini koja je vrlo uredna i urbana nalazi se nekoliko prodavnica, crkva, škola, dom zdravlja i pošta kao i četiri linije gradskog autobusa. Topla preporuka za kupovinu. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23

Šifra oglasa: 03-3765212
Datum postavljanja oglasa: 28.01.2026

Kontakt: Beostil nekretnine Reg. br. 497
Telefon: 063/347-790