# Fenomenalna investicija u Novom Sadu

## Cena: 5.464.000,00 EUR



**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Satelit (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Namena prostora:** Lokal
**Kvadratura:** 2060




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam potpuno nov i završen objekat. Ova moderna zgrada, koja se prostire na impozantnih 2060 kvadratnih metara, obuhvata prizemlje i dva sprata (P+2). Sagrađena po najvišim svetskim standardima, ova zgrada je posebno prilagođena za potrebe IT industrije. Svi prostori unutar objekta su odvojeni staklom, stvarajući otvoren i prostran ambijent. Trenutno se radi na stakliranju prizemlja, gde će biti formirane dve jedinice sa ukupnom površinom od 680 kvadratnih metara. Prvi i drugi sprat nude neto površinu od po 690 kvadratnih metara. Dvorište objekta je opremljeno s 25 parking mesta, pružajući obilje prostora za zaposlene i posetioce. Osim što je savršen za IT industriju, raspored unutrašnjeg prostora je prilagodljiv i može se prilagoditi za druge delatnosti, čineći ovu zgradu izuzetno fleksibilnom za različite poslovne potrebe. Za više informacija o ovoj jedinstvenoj nekretnini kontaktirajte agenta prodaje.

**Šifra oglasa:** 03-3597751
**Datum postavljanja oglasa:** 10.08.2025

**Kontakt:** 021 nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 021525591