

# -trosoban-65m2-3.sprat-pdv-

**Cena: 198.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Trandžament (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 65  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3380820  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.02.2025

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Predstavljamo vam novi stambeno-poslovni kompleks koji će zasigurno biti jedan od najljepših objekata i simbola grada. Ovaj nesevakidašnji stambeni kompleks biće vidljiv iz svakog dela grada, a njegovi stanari će, zahvaljujući položaju kompleksa, imati veličanstven panoramski pogled na ceo grad, reku Dunav i Frušku goru. Imaće 207 stanova, raspoređenih u četiri lamele i šest spratova, a iz svakog će se pružati neverovatan pogled, jedinstven za ovu lokaciju. Prilikom planiranja mislilo se na sve, pa će tako biti izgrađeno 285 parking mesta na dva podzemna nivoa, kao i preko 2.000 m<sup>2</sup> poslovnog prostora. U sklopu kompleksa nalaziće se najsavremenija teretana, spa i joga centar, moderan restoran i megamarket. Svi stanovi ovog kompleksa imaće pametne brave na ulaznim vratima, a postoji i opcija dodatne nadogradnje stanova "smart home" sistemima. Stanovi će imati podno grejanje, mogućnost podešavanja željene temperature, kao i protočnu toplu vodu. U dvorištu kompleksa nalaziti će se igralište za decu, okruženo zelenilom. Kompleks je zatvorenog tipa, što osigurava dodatnu bezbednost i mir svih stanara. S razlogom se može reći da će život u ovom kompleksu biti NOVI POGLED NA GRAD, jer zaista pruža prizor kakav do sada nije viđen ni u jednom stambenom kompleksu u Novom Sadu. Planirani rok izgradnje je proleće 2027. godine. Ukoliko želite mesto za življenje u kojem ćete zaista uživati, onda je ovo pravi izbor za vas! Nazovite nas već danas. 064/8222-116

