Leštane 38m2 sa terasom, novogradnja ID#13656

Cena: 68.400,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Leštane (Srbija, Beograd, Grocka)

Ulica i broj: Zabranska
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 38
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan novije gradnje u naselju Leštane, Grocka. Nalazi se u prizemlju stambene zgrade od dva sprata. Po strukturi je jednosoban stan. Sastoji se od dnevno spavaćeg dela sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila i terase. Grejanjeu stanu je etažno na struju. Moguća kupovina preko kredita. U ponudi još stanova različitih struktura. Prilikom kupovine nema povrata PDV-a, investitor nije u sistemu. Kvalitetna gradnja i materijali, dobra izolovanost. Keramika i stolarija od kvalitetnih materijala. Blizu kafića, restorana, škole, vrtića i drugih sadržaja. Povezanost sa gradom putem više linija prevoza. Dostupne linije 306, 311, 313, 304N. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene, minimum 1000 eur uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/

Šifra oglasa: 03-3914052
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002