

# Jajinci, kuća kompletno renovirana 200m2 ID#3102

**Cena: 350.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Jajinci (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Kvadratura:** 200  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno



Dodatne informacije:

Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi kuća površine 200m2 koja se nalazi u Bulevaru JNA nakon spomenik - Park Jajinci Kuća je van glavnog puta u jako mirnom okruženju Posедује plac površine 22 ari u dvoristu se nalazi i pomoćni objekat kuće koji je sredjen i služi kao ostava - 15m2 Kuća je veoma kvalitetne gradnje renovirana kompletno 2010. godine Grejanje je etažno i cvrsto gorivo Kuća ima tri strujomera, podeljena je struja po spratovima Postoji poseban ulaz na svakom nivou I nivo - garsonjera 30m2 sa dnevnom sobom, kuhinjom i trpezarijskim delom, kupatilo II nivo - prostrano predsoblje, dnevna soba koja je jako komfortna, trpezarijski deo zajedno sa dnevnom, odvojena kuhinja, spavaca soba koja je jako velika, ostava III nivo - dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavace sobe, ostava, kupatilo Uredjena je drenaža placa, sproveden je sistem navodnjavanja, postavljena rasveta Kuća je uknjižena Kuća je odlična a život i velike porodice kao i neka vrsta investicije, jer postoji zaseban ulaz na svakom nivou Postavljen video nadzor Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, proveru dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobodjenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

**Šifra oglasa:** 03-2938187

**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002