

Zvezdara, Đeram pijaca 35m2 ID#5414

Cena: 105.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Đeram pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Čučuk Stanina
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 35
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3981638
Datum postavljanja oglasa: 12.10.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan na izuzetnoj lokaciji, nadomak Đeram pijace i Bulevara kralja Aleksandra. Renoviran stan površine 35m2. Nalazi se u prizemlju i u okviru manjih stambenih jedinica. Deli zajedničko dvorište sa drugim objektima. Veliki potencijal prostora za proširenje na potkrovlju i dobijanja dodatnih prostorija. Grejanje u stanu je putem norveških radijatora. Posедуje i klima uređaj radi dodatne regulacije temperature. Dosta osunčan stan sa puno dnevne svetlosti. Sjajno pozicioniran, nadomak svih sadržaja potrebnih za moderan život u Beogradu. Povezan je sa ostatkom grada putem više linija autobusnog i tramvajskog saobraćaja. Uknjžen na 24m2. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobodjenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti Kontakt telefoni 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555