

Predstavljamo vam prelepu kuću u Kaću!

Cena: 143.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kać (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 227

Površina zemljišta: 557

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-2915421

Datum postavljanja oglasa: 12.02.2024

Kontakt: Halo nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0648222182



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Ukoliko tražite kuću sa tri spavaće sobe, na prelepom mestu nedaleko samog centra Kaća, i sve to bez ulaganja i da je odmah useljiva? ONDA JE OVO NEKRETNINA ZA VAS! Predstavljamo vam fantastičnu četvorosobnu spratnu kuću i to veoma kvalitetnu! Veličina placa je 557m² i dimenzije su 12.8m sa 42m. Plac je ograđen i kuća je na uglu dve ulice. Veoma mirno okruženje, u blizini je igralište za decu. Asfalt do kuće, garaža za čak dva auta je u dnu samog placa, plus šupa, pušnica i ostava! Kuća je spratna i prizemlje je odmah useljivo i bez ikakvih ulaganja! Posедуje prelep dnevni boravak sa trpezarijskim delom i izlaskom na terasu i baštu. Kuhinja je fizički izdvojena sa svojom prirodnom ventilacijom i poseduje još i hladnu ostavu. Pored ovog na prizemlju se nalaze i čak tri komforne spavaće sobe, kupatilo i wc. Ulaz i stepenice za sprat su fizički odvojeni od ulaza na prizemlje. Gore se takođe nalaze tri spavaće sobe, dnevni boravak zajedno sa kuhinjom, pelepa terasa i kupatilo. Sprat je u sivoj fazi i zahteva ulaganja. U prizemlju na podu je nov laminat, keramika, PVC stolarijom je opremljena cela kuća (i spat i prizemlje). Kuća je trostrano orijetnisana i uvek je puna svetlosti - što je velika prednost! Garaža za dva automobila je izidana i u funkciji, a ostalo je za budućeg kupca da sredi i opremi garažu i keramikom ukoliko to bude želeo. Prednosti kuće su: grejanje na gas i veoma niski mesečni troškovi, rađena je izolacija u celoj kući, dimenzija placa kao i sama pozicija. Sve se ovo vidi i na slikama i videu koji je prikazan u oglasu. Za više informacija nas možete pozvati!

