Autokomanda, 4.0 lux, namešten, garaža ID#6791

Cena: 1.890,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Leskovačka
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 130
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Retko u ponudi, potpuno nov, kratko korišćen stan, luksuzno, moderno, dizajnerski namešten. IZUZETNO DOBRE STRUKTURE, tri mokra cvora, dve terase, tri spavaće sobe (dve identične spavaće sobe jedna naspram druge sa kupatilom izmedju, master spavaca soba sa pogledom na Hram, sopstvenom terasom i sopstvenim velikim master kupatilom), gostinsko kupatilo, izuzetno prostrana dnevna soba sa poluotvorenom kuhinjom i trpezarijom i trpezarijom, veseraj. Zgrada iz 2024 godine, mermerni ulaz, dva lifta, izuzetno se održava. Stan useljen leto 2025, korišćen 8 meseci. Fantastična lokacija, kod Autokomande, stan je celom površinom okrenut mirnoj strani naselja, delom na Leskovacku ulicu, delom ka Hramu Svetog Save, a ulaz u zgradu je iz Vojvode Stepe. Blizina prodavnice, javnog prevoza, škole, vrtića, parka, blizina autoputa, Banjičke sume. Stan je odlično pozicioniran jer sa jedne strane ima prednosti urbane lokacije, a sa druge strane sam stan je okrenut unutrašnjosti zgrade i mirnom delu naselja. Depozit u visini jedne mesečne rente. Centralno grejanje, kalorimetri, grejanje po potrošnji. Alarm, protivpozarni sistem, klime. Nisu dozvoljeni kucni ljubimci. Period zakupa minimum 1 godina. Zakupnina je 1.890 € mesečno, sa jednim garažnim mestom uključenim u cenu. Uz jednokratnu uplatu za 12 meseci unapred, cena sa garažnim mestom iznosi 21.480 € za godinu dana, odnosno 1.790 € mesečno. Agencijska provizija 50%

Šifra oglasa: 03-4007359
Datum postavljanja oglasa: 11.11.2026

Kontakt: SQUARE BG NEKRETNINE Reg. br. 1435
Telefon: 061/219-4332