Miljakovac III - Sunčani breg

Cena: 98.230,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Miljakovac III (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Mihaila Terzibašića
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 38
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-4013099
Datum postavljanja oglasa: 18.11.2026

Kontakt: PALASPLUS Reg.br. 198
Telefon: +381603251157

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Jednoiposoban stan u kvalitetnoj novogradnji, u stambenoj zgradi od dva sprata, sa građevinskom dozvolom i ostalom pratećom dokumentacijom. Cena kvadrata je 2.350e + PDV. Trenutna izgrađenost je 80%, a završetak radova je predviđen za jun 2027. godine. Uz stan se prodaje i parking mesto na parkingu koji je obezbeđen rampom na daljinsko upravljanje po ceni od 7.000e + PDV. Oprema stana: podno grejanje-etažno SMART VILANT kotao 6-9kw; Vodovodna instalacija AQUATERM; kanalizacija PEŠTAN SILENT; klima MIDEA Inverter; hrastov parket I klasa i MDF lajsna 10cm; keramika PORCELANOSA 60X60cm I 60X120cm; Konzolna sanitarna oprema (ugradni INOX TUŠ, GEBERIT, Linijski slivnik; staklo WALK IN);PVC stolarija RAL antracite (4 seasson) punjena argonom; sobna vrata Medijapan sa crnim okvirom i kvakom; ulazna sigurnosna vrata BOSAL; Interfon; elektro galanterija aling modul. Agencijska provizija 2%.