

# Prodaja petosoban stan, namešten bez ulaganja ID#6813

**Cena: 166.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Zemun polje (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Bertranda Rasela  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 104  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3312090  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.12.2024

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

-Na prodaju 5.0 stan u centru Zemun polja, u mirnoj ulici punoj zelenila. Stan se nalazi u omanjoj zgradi sa 5 stanova, koja poseduje i svoje dvorište kao i parking prostor. -Čista i uredna dokumentacija, vlasnik 1/1. Stan je u odličnom stanju, nisu neophodna nikakva ulaganja. -Grejanje je na struju, kombinacija etažnog i inverter klime. -Prodaje se kompletno namešten, ugrađena PVC stolarija. Mogućnost pravljenja galerije iznad stana kao i podele u dve manje stambne jedinice. - Stambeni blok sa 3 spavaće sobe i kupatilom je odvojen posebnim predsobljem od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, toaleta, ostave, dodatne spavaće sobe i lođe. . -Blizu zgrade nalaze se prodavnice, pijaca, park, mini tržni centar, pumpa kao i svi drugi sadržaji neophodni za komforan život. Zemun polje predstavlja urbanistički uređeno naselje sa svim propratnim elementima - gradskom kanalizacijom, uređenim ulicama sa pratećim mobilijarom, zelenim površinama, parkićima za decu, 4 autobuske linije ka centru grada, Zemunu i Novom Beogradu kao i železničkom stanicom. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555