

Trosoban stan u izgradnji u Bulevaru kralja Aleksandra. 84m²

Cena: 226.638,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Zvezdara (Srbija, Beograd)

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 83

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Ostalo

Nivo u zgradi: 8. sprat

Šifra oglasa: 03-3931066

Datum postavljanja oglasa: 30.07.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD

Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji na Zvezdari, u Bulevaru kralja Aleksandra, nalazi se trosoban stan površine 83,94m², smešten na poslednjem, osmom spratu moderne stambene zgrade u izgradnji. Zahvaljujući poziciji na vrhu objekta i severoistočnoj orijentaciji, stan pruža dodatnu privatnost, prijatnu osvetljenost i otvoren pogled. Stan je pažljivo projektovan kako bi obezbedio maksimalnu funkcionalnost i komfor savremenog života. Prostrana terasa predstavlja idealan prostor za odmor, dok raspored prostorija omogućava odlično iskorišćenje svakog kvadratnog metra. U izgradnji se koriste kvalitetni materijali i savremena oprema, uključujući hrastov troslojni parket, šestokomornu PVC stolariju sa troslojnim staklom i aluminijumskim roletnama, prvoklasna unutrašnja i sigurnosna vrata, kao i inverter klima uređaje. Grejanje je rešeno sistemom toplotnih pumpi, koji obezbeđuje visok nivo komfora i energetske efikasnost. Struktura Ulazni hodnik Dnevna soba sa trpezarijom Kuhinja Dve spavaće sobe Dva kupatila Vešernica Terasa Uz stan je moguće kupiti garažno mesto na klackalici po ceni od 18.000€. Lokacija na Bulevaru kralja Aleksandra pruža odličnu povezanost sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, marketi, restorani, javni prevoz i svi sadržaji neophodni za kvalitetan svakodnevni život. Kupovina je moguća putem gotovine ili stambenog kredita. Mogućnost povrata PDV-a za kupce prvog stana. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555