# Odličan trosoban stan na Grbavici

## Cena: 198.500,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Tolstojeva
**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 68
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 3. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je odličan trosoban dupleks ukupne podne površine 74 m2(uknjižen na 68) u mirnoj Tolstojevoj ulici na Grbavici u blizini osnovne škole, vrtića, doma zdravlja,Limana, centra grada i svih drugih centralnih gradskih sadržaja. Stan se nalazi na 3/3 spratu u zgradi novije gradnje sa liftom, dvorišno je orijentisan i samim tim izuzetno miran. Sastoji se od dve etaže u donjoj se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom, toalet i velika terasa dok se na gornja etaža sastoji od hodnika, veoma prostranog kupatila i dve spavaće sobe.Stan se prodaje sa svim nameštajem kao na slikama.Takodje zgrada poseduje i biciklanu i podrumski prostor.U cenu je uračunata i agencijska provizija za više informacija kontaktirati 063-50-11-20 Reg br 1640

**Šifra oglasa:** 03-3756680
**Datum postavljanja oglasa:** 19.01.2026

**Kontakt:** ALEX NEKRETNINE Reg. br. 1640
**Telefon:** 063501120