# Na Prodaju Imanje 109 Ari U Dobrincima – Na Glavnom Putu

## Cena: 147.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Dobrinci (Srbija, Ruma)

**Kvadratura:** 200
**Površina zemljišta:** 10920
**Broj soba:** 5 soba i više
**Spratnost:** Prizemna
**Stanje objekta:** Starija gradnja
**Grejanje:** Ostalo




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se veliko imanje u Dobrincima, ukupne površine 109 ari građevinskog zemljišta, sa izlazom na glavni put. Na parceli se nalaze dve kuće (oko 200 m²) i više pomoćnih objekata (oko 300 m²). Kuće su starije gradnje, od čvrstog materijala, sa sprovedenom trofaznom strujom i gradskom vodom. Jedna kuća ima tri spavaće sobe, dnevnu sobu, trpezariju i ostavu, a druga kuhinju, trpezariju, spavaću sobu, kupatilo, toalet i hodnik. Na imanju postoji septička jama, a parcele su povezane u jedinstvenu celinu. Nekretnina zahteva renoviranje, ali pruža brojne mogućnosti – od poljoprivredne proizvodnje do investicionog projekta za stambeno-poslovni prostor.

**Šifra oglasa:** 03-3679356
**Datum postavljanja oglasa:** 29.10.2025

**Kontakt:** KONTAKT NEKRETNINE 02 RUMA reg. br. 2041
**Telefon:** 0654505664