Na prodaju porodična stambena zgrada sa četiri stana, pogodno i za poslovni prostor

Cena: 463.500,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lipov gaj (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 242
Površina zemljišta: 460
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična stambena zgrada spratnosti prizemlje i sprat(dupleks), korisne površine 242 m², smeštena na placu od 460 m², u lepoj, mirnoj ulici koja izlazi na Novosadski put. Ova nekretnina nudi četiri odvojene stambene jedinice, što je čini idealnom za višečlanu porodicu, investiciju za izdavanje ili poslovno-stambenu namenu. Raspored prostorija: - Prizemlje: Jednoiposoban stan – dnevna soba sa kuhinjom, spavaća soba, kupatilo Troiposoban stan – dnevna soba, kuhinja, tri spavaće sobe, kupatilo, ostava-garderober. -Sprat: Dva trosobna stana, svaki sa dnevnim boravkom, kuhinjom, dve spavaće sobe i kupatilom i terasom. Svaki stan na spratu ima dodatnu prostoriju u potkrovlju Dodatne prednosti: - Grejanje na gas – ekonomično i efikasno - Odlična lokacija – brza povezanost sa Novim Sadom, ulica sa izlazom na Novosadski put - Funkcionalna podela prostora – mogućnost stanovanja više porodica ili izdavanja zasebnih jedinica - Plac od 460 m² – dovoljno prostora za dvorište, parking ili dodatne sadržaje Ova nekretnina pruža brojne mogućnosti – od porodičnog života do investicionog potencijala. Za više informacija možete nas kontaktirati na 066 82 92 600, Dragana Crnjanski, br. licence 2112, N-NEKRETNINE, broj u registru posrednika 1405, Bulevar Evrope 44 Novi Sad

Šifra oglasa: 03-4010732
Datum postavljanja oglasa: 16.11.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500