

# Novi Beograd, Blok 34, 2.0 stan, 56m2 ID#1789

**Cena: 215.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Blok 34 (Carina - Studentski grad) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Narodnih heroja

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 56

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3970434

**Datum postavljanja oglasa:** 25.09.2026

**Kontakt:** GRUJIĆ NEKRETNINE Reg. br. 1528

**Telefon:** 063/316503



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi na prodaju lep dvosoban stan na lokaciji Fontana, Carina, Genex, 56m2 korisne površine, fantastičan pogled. Stan se nalazi na 5. spratu od ukupno 6 spratova, u zgradi sa liftom. Stan je veoma prijatan, svetao i funkcionalan, a posebnu vrednost predstavlja velika i predivna terasa, idealna za jutarnju kafu, odmor i uživanje. Iz stana se pruža lep i miran pogled ka tihoj ulici, što pruža prijatan osećaj mira i privatnosti, iako se nekretnina nalazi na izuzetno atraktivnoj gradskoj lokaciji. Stan je održavan i delimično renoviran. Predivna terasa, pvc stolarija, renovirano kupatilo. Stan koji spaja odličnu lokaciju, funkcionalan prostor, terasu i miran pogled – nekretnina koju vredi pogledati uživo. Posrednička naknada 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555