

Novi Sad, Socijalno, Arhimandrita Jovana Rajića, 4.0, 119m2

Cena: 380.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Arhimandrita Jovana Rajića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 119
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 99935, II/III, klima, lift, telefon, terasa, uknjižen, luks renoviran, garaza, podrum, stambena zgrada. Četvorosobni stan nalazi se na izuzetno traženoj lokaciji nadomak centra Novog Sada, u mirnoj ulici, čime sam objekat ima apsolutnu privatnost i savršene uslove za porodičan život. Moderna, urbana stambena vila sastoji se od samo nekoliko stambenih jedinica što vam daje dodatani ugođaj. Četvorosobni stan zauzima polovinu druge etaže u površini od 104m2 uz 2 terase (jedna je orjentisana ka ulici, druga ka dvorišnoj strani) i garažom od 15m2. Luksuzno opremljen najkvalitetnijim nameštajem i italijanskom keramikom. Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka sa modernom trpezarijom i kuhinjom izrađenom po meri od medijapana uz sve kuhinjske elemente (ugradnom retnom, frižiderom sa zamrzivačem i indukcionom pločom), velikom ugaonom garniturom, izlazom na terasu i predivnim pogledom kroz stakleni zid na mirne ulice Novog Sada. Master spavaća soba sa bračnim krevetom, američkim plakarom i toletnom komodom za nakit i šminku. Dve spavaće sobe potpuno nameštene sa trosedima na razvlačenje, plakarima, radnim stolovima i policama sjajni su za vaše mlade članove porodice. Obe spavaće sobe imaju izlaz na terasu orjentisanu ka dvorištu. Stan ima dva kupatila, opremljena sa najkvalitetnijom italijanskom keramikom. U jednom kupatilu se nalazi kada, dok je drugo opremljeno tuš kabinom. Tavnaica stana je vanstandardne visine i iznosi 280cm. Stolarija je izrađena od aluminijumskih profila sa troslojnim staklima (4 godišnja doba). Parket je hrastov 1. klase. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3615138

Datum postavljanja oglasa: 26.08.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603990210

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555