

Borča - 260m2, 5 ari, uknjižena, sama na placu ID#1760

Cena: 200.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Borča (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Beodranska
Kvadratura: 186
Površina zemljišta: 500
Broj soba: 1 soba

Šifra oglasa: 03-3980792
Datum postavljanja oglasa: 11.10.2026
Kontakt: FUNDAMENT NEKRETNINE Reg. br. 1032
Telefon: 064/035-47-37



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Kvalitetno gradjena kuća u završnoj sivoj fazi sa potpuno opremljenom radionicom za automobile u prizemlju, garažom u sklopu kuće i četiri formirana parking mesta u dvorištu. Stambeni prostor na visokom prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika, ogromne dnevne sobe sa izlazom na veliku natkrivenu terasu, tri spavace sobe, kuhinje i dva kupatila. Radionica u prizemlju je potpuno završena i opremljena. Sastoji se od velikog radnog prostora, odvojenih pomoćnih prostora i kupatila. Kuća je priključena na gradski vodovod, grejanje je etažno na struju, čvrsto gorivo i naftu. Struja za radionicu i stambeni prostor je odvojena - ima dva brojila. Na kući je uradjena izolacija (siporeks ploče i 10cm mineralna vuna) i kvalitetna ALU stolarija. Kuća je uknjižena na 186m2, faktički ima preko 260 m2. Nalazi se u neposrednoj blizini Zrenjaninskog puta. Dobra saobraćajna povezanost sa ostalim delovima grada (autobuske linije 95, 96, 101, 43, noćne linije 95N i 101N).

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555