

# Renoviran trosobni stan u centru, II sprat, 103 m2 plus dodatni prostor u suterenu i na tavanu

**Cena: 237.130,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Episkopska  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 103  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3852015  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.04.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju renoviran trosoban stan, sa prostranim sobama, na II spratu kvalitetne zgrade bez lifta i sa malim brojem stanova. Lokacija izuzetna, centar grada a u mirnom kraju blizu Saborne crkve i škole. Sastoji se od ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u sve prostorije: dnevnu sobu. trpezariju sa kuhinjom, dve spavaće sobe i kupatilo. Iz soba se izlazi na terase. Na podovima je kvalitetan laminat i keramika, grejanje je etažno na struju a spoljašnja stolarija alu-drvo. Iznad stana je tavanski prostor - 40 m2 koji je moguće iskoristiti prema potrebi, a u okviru ponude je i pripadajući prostor u "blagom" suterenu - 24 m2, veoma koristan za razne namene. Uknjižena privatna svojina, mogućnost kupovine stambenim kreditom. Za više informacija i fotografija pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555