

NOVI SAD TEMERINSKI PUT LOKACIJA ZA GRADNJU URBANE VILE PRODAJA SAMO INVESTITORIMA AGENCIJE STOP

Cena: 0,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Namena: Porodično stanovanje

Površina zemljišta: 700

Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Gas, Telefon

Tekst oglasa:

Prodajem građevinsko zemljište lokaciju za gradnju urbane vile na Klisi u asfaltiranoj ulici koja izlazi direktno na Temerinski put sa svim komunalnim priključcima kablovska, struja, voda, gas i kanalizacija. Prema informaciji iz urbanizma plac se nalazi u zoni porodične gradnje, gradi se dvojni objekat sa 6 stanova, zauzetost parcele 40% i max index izgrađenosti 1,2. Bruto 600m² neto 480m². Urađena parcelacija i podeljena parcela na tri parcele 1/1 uknjižene bez tereta i zabeležbi tako da budići investotor ne gubi vreme na parcelaciju, nego može odmah krenuti u projekat, dozvolu i gradnju. Prva parcela ima 282m², druga parcela ima 292m², ukupno 574m² dve građevinske parcele spojene, i treća parcela ispred ove dve ima 119m² koja je predviđena za buduće proširenje ulice sve ukupno 693m². Pregovaram isključivo direktno sa investitorima ili građevinskim firmama, molba raznim posrednicima FIZIČKIM LICIMA i AGENCIJAMA da NE ZOVU i ne troše svoje i moje vreme. Hvala.

Šifra oglasa: 03-3828003

Datum postavljanja oglasa: 02.04.2026

Kontakt:

Telefon: 062/927-8634

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555