# Izdavanje stanova Vracar-Lux 4.0 stan,garaza,cena sa troskovima

## Cena: 3.300,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Opremljenost:** Namešten
**Kvadratura:** 126
**Grejanje:** Kombinovano
**Nivo u zgradi:** 2. sprat




Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzan stan za izdavanje – Vračar, Cara Nikolaja. Izdaje se luksuzno namešten stan na Vračaru, u jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu, u ulici Cara Nikolaja preko puta Ćuburskog parka. Stan površine 125 m², nalazi se na II spratu i odlikuje se prostranim i funkcionalnim rasporedom, kvalitetnim nameštajem i elegantnim enterijerom. Stan poseduje: 3 spavaće sobe,prostran dnevni boravak, kuhinju i trpezarijski deo,1 garažno mesto,2 kupatila, kvalitetno i luksuzno opremljen enterijer Odlična lokacija pruža neposrednu blizinu parka, brojnih restorana, kafića, prodavnica i svih sadržaja potrebnih za udoban život na Vračaru. Cena: 3.300 EUR mesečno sa svim ukljucenim troskovima + dva depozita. Stan je idealan za klijente koji traže reprezentativan, komforan i potpuno namešten dom na prestižnoj lokaciji Vračara. Za sve dodatne informacije kontaktirati Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 063 82 11 760 , 060 66 89 686 , Radno vreme:Radnim danima od 09:00h do 17:00h Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

**Šifra oglasa:** 03-3965142
**Datum postavljanja oglasa:** 18.09.2026

**Kontakt:** Elite nekretnine Reg. br.337
**Telefon:** 0638211760