

****PORODIČNI DUPLEX 87 m²****

Cena: 224.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 87
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Ovo nije još jedan stan u ponudi. Ovo je porodični prostor koji rešava sve - lokaciju, kvadraturu, raspored i sigurnost. Nalazi se u Banatiću, na pešačkoj udaljenosti od Lidla, kafića, malih prodavnica, vrtića i škole. Sve vam je na dohvat ruke. Rumenacka i Partizanska ulica su u neposrednoj blizini, odlična povezanost sa autoputem i svim delovima grada, gradske autobuske linije na par minuta hoda. Donja etaža: Ulazni hodnik Dnevni boravak i trpezarija kao jedna komforna celina Odvojena kuhinja sa prozorom Spavaća soba Kupatilo sa ležećom kadom Lođa sa portalima (potpuno otvorena ili zatvorena - po potrebi) Gornja etaža: Tri spavaće sobe sa krovnim prozorima Kupatilo + vešeraj u jednoj funkcionalnoj prostoriji Ukupno: četiri spavaće sobe + dva kupatila. To je ozbiljna porodična struktura. ZGRADA NUDI VIŠE Lift Privatno ograđeno dvorište Rampa i parking Uređene zelene površine Klupe i dečije igralište Moguć dogovor oko kupovine parking mesta. Cena: 224000 € U cenu su uključeni ugradni nameštaj, kuhinja, uređaji i agencijska provizija. Ko prvi prepozna vrednost lokacije i rasporeda - taj dobija. Za razgledanje i ozbiljne kupce - javite se odmah 0611436777

Šifra oglasa: 03-3789102
Datum postavljanja oglasa: 23.02.2026

Kontakt: PRO AGENT 021 D.O.O. NOVI SAD
Telefon: 0611436777

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555