

Građevinska parcela 2.629 m² s legalnim objektom I Šid

Cena: 62.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Šid (Srbija, Šid)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 2629

Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija

Tekst oglasa:

Na prodaju je građevinska parcela površine 2.629 m² u Šidu, smještena na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini industrijske zone, s izvrsnom prometnom povezanošću prema magistralnom pravcu Šid – Adaševci. Zahvaljujući izravnom izlazu na Ulicu Đure Jakšića te dodatnom pristupu s druge strane parcele, nekretnina pruža izniman potencijal za razvoj proizvodnog, skladišnog, logističkog ili drugog poslovnog sadržaja. Parcela je u cijelosti građevinska i potpuno komunalno opremljena, a na njoj se nalazi legalno izgrađen postojeći objekt bruto površine 193 m² s postojećim infrastrukturnim priključcima, što budućem investitoru omogućuje jednostavniju i bržu realizaciju projekta. Osnovne informacije Površina parcele: 2.629 m² Površina postojećeg objekta: 193 m² Građevinsko zemljište Asfaltni pristup Struja, voda i kanalizacija Potpuno komunalno opremljena parcela Uredno vlasništvo Mogućnost brze realizacije kupoprodaje Prednosti lokacije Dvostruki pristup parceli približno 18 m izlaza na Ulicu Đure Jakšića približno 58 m pristupa s nekategoriziranog puta uz željeznički koridor Beograd – Zagreb Za ozbiljne kupce postoji mogućnost razgovora o uvjetima kupoprodaje. Za sve dodatne informacije dostupni smo putem telefona, Viber-a i WhatsApp-a.

Šifra oglasa: 03-3915856

Datum postavljanja oglasa: 09.07.2026

Kontakt:

Telefon: +38598373580

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555