

# Bežanijska kosa 11mz, 97m2, 3.5 ID#4092

**Cena: 250.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bežanijska Kosa 2 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Peđe Milosavljevića  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 97  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2816228  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.11.2023

**Kontakt:** MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)  
**Telefon:** 0113650111



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Vrhunski stan u najlepšem delu Bežanijske kose i najkvalitetnijoj vojnoj zgradi od crvene opeke. Stan se nalazi na četvrtom spratu, dvostrana orijentacija, dobro osvetljen tokom cele godine. Funkcionalna organizacija, savršenog rasporeda prostorija. Potpuno je odvojen deo za dnevnu upotrebu od spavaćeg bloka. Veoma prostan sa terasom 8.5m2 i zastakljenom lođom od 4.5m2, lepim pogledom. Dnevna soba, tri spavaće sobe, velika trpezarija, kuhinja sa ostavom, kupatilo sa prirodnom ventilacijom i gostinski toalet. Pripadajući podrum i pravo korišćenja sušionice. Stan je redovno održavan i krečen. U neposrednoj blizini se nalazi osnovna škola, vrtić, crkva, pijaca i tržni centar Roda. Povezanost sa gradom velikim brojem linija gradskog prevoza kao i blizina Auto-puta i Aerodroma. U okolini objekta se nalazi veliki broj dostupnih parking mesta. 53-12 Viber/ Telegram/ WhatsApp - isključivo poruke: 062/691-321

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555