Prodaje se prostran 3.0 stan na Dorćolu, 85m2

Cena: 360.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Dubrovačka
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 85
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo lep i prostran trosoban stan u Dubrovačkoj ulici, na Dorćolu. Stan se nalazi na petom spratu od ukupno devet, u zgradi koja poseduje dva lifta, od kojih je jedan teretni. Grejanje je centralno, a topla voda je obezbeđena putem protočnog sistema. Stan je izuzetno svetao, trostrano orijentisan i veoma funkcionalno koncipiran. Sastoji se od predsoblja, toaleta, kuhinje, trpezarije, dve lođe, velikog dnevnog boravka, dve spavaće sobe i kupatila koje se nalazi u odvojenom spavaćem bloku. Stan je u dobro održavanom stanju i ne zahteva veća ulaganja. Nekretnina je uknjižena na 82 m², dok je stvarna, premerena površina 85 m². Stanu pripada podrum, kao i pravo korišćenja ostave na spratu. Veoma dobra i funkcionalna nekretnina na odličnoj lokaciji na Dorćolu, pogodna kako za život, tako i za investiciju. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3949016
Datum postavljanja oglasa: 28.08.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 0621916575