

# Kuća sa tri zasebna stana, Autobuska stanica

**Cena: 105.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** CRVENI KRST - Beograd Mala (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Sarajevska  
**Kvadratura:** 140  
**Broj soba:** 3,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3884772  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Nišu, u blizini glavne Autobuske stanice, na 10 minuta hoda do samog centra grada. Kuća se sastoji od tri zasebna stana, tako da je odlična investicija za one koji se bave izdavanjem. Stan broj 1 je površine 40m<sup>2</sup>, sastoji se od dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe i kupatila. Stan broj 2 je površine 44 m<sup>2</sup>, ima sličan raspored. Stan broj 3 je površine 56 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika, velike dnevne sobe, trpezarije, kuhinje, kupatila i terase. Kuća je kvalitetne gradnje, nalazi se na placu od 246 m<sup>2</sup>, grejanje na struju. Uknjižena, ozakonjena, svojina 1/1. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555